



P.P.B.H. "BUDART"
48-250 Głogówek ul. Fabryczna 5

PRZEDMIAR ROBÓT - BUDOWA BUDYNKU WIELORODZINNEGO W MACIEJOWICACH ETAP III.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku wielorodzinnego w Maciejowicach gm. Otmuchów Etap III.
ADRES INWESTYCJI : Maciejowice gm. Otmuchów
INWESTOR : Gmina Otmuchów
ADRES INWESTORA : ul. Zamkowa 6 48-385 Otmuchów
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony z przetargu
BRANŻA : budowlana- stan zerowy.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Drózdź
DATA OPRACOWANIA : 2012-03-19

SPORZĄDZIŁ:

INWESTOR :

Data opracowania
2012-03-19

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	21
1.1	STAN ZEROWY	1	21
1.1. 1	ŚCIANY PRZYZIEMIA	1	3
1.1. 2	IZOLACJE ŚCIAN PRZYZIEMIA	4	8
1.1. 3	PODKŁADY I POdBETONY CZĘŚCI NIEPODPIWNICZONEJ	9	10
1.1. 4	STROPY PRZYZIEMIA I SCHODY	11	16
1.1. 5	ROBOTY DODATKOWE	17	21

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Koszty inwestorski budowlany budynku wielorodzinnego w Maciejowicach gm. Otmuchów.					
1	45000000-7	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		STAN ZEROWY			
1.1.	45211100-0	ŚCIANY PRZYZIEMIA			
1	KNR-W 2- d.1. 02 0207-01 1.1 0207-07 Budynek A	Ściany żelbetowe proste grubości 30 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu 2.51*[10.75*2+18.75+7.70+6.25] 2.51*[1.82*2+3.90] otwory -0.80*0.80*5 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 136.04 18.93 -3.20 ----- 151.77	
	Budynek B otwory	2.51*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] -0.80*0.80*4 B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	142.57 -2.56 ----- 140.01	
	Budynek C otwory	2.51*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] -0.80*0.80*4 C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	142.57 -2.56 ----- 140.01	
				RAZEM	431.79
2	KNR-W 2- d.1. 02 0207-01 1.1 0207-07 Budynek A	Ściany żelbetowe proste grubości 24 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu 2.48*[5.46+2.64+2.29+1.96+1.00+2.99+2.64+2.09+0.24+1.06+0.24+1.62+0.24+1.20+0.49+2.09] 2.48*[3.95+2.39+3.95+0.24+2.39+0.24+3.33+2.56*3+0.24*3+0.58*3+1.20+0.12+1.08+0.24+1.95+0.24+1.95+0.06+1.95+1.25+6.00] 2.48*3.80	m ² m ² m ²	 70.06 105.82 9.42	
	otwory	-[1.00*2.10+1.20*2.00+1.00*2.10+1.20*2.00+1.00*2.10*2+0.80*2.10] A (suma częściowa)	m ² m ²	-14.88 ----- 170.42	
	Budynek B otwory	2.48*[14.45+2.68] 2.48*[4.07*2+2.10+5.80*2] -0.90*2.10*2 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	42.48 54.16 -3.78 ----- 92.86	
	Budynek C otwory	2.48*[14.45+2.68] 2.48*[4.07*2+2.10+5.80*2] -0.90*2.10*2 C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	42.48 54.16 -3.78 ----- 92.86	
				RAZEM	356.14
3	KNR-W 2- d.1. 02 0259-04 1.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
	Budynek A	170.42*0.02	t	3.41	
	Budynek B	92.86*0.02	t	1.86	
	Budynek C	92.86*0.02	t	1.86	
				RAZEM	7.13
1.1.	45211100-0	IZOLACJE ŚCIAN PRZYZIEMIA			
2					
4	KNR-W 2- d.1. 02 0603-09 1.2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe ścian - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
	Budynek A	2.48*[10.75*2+18.75+7.70+6.25]*2 2.48*[3.95*2+5.48*2+8.33*2+2.39*2+0.24*2+3.33*3+2.50*2+2.70*2] 2.48*[3.95*2+2.63*2+1.83*2+3.80*3+0.58*2+2.00*2] 2.48*[2.28+6.20*2] A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	268.83 151.70 82.78 36.41 ----- 539.72	
	Budynek B	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68]*2 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	281.73 117.25 ----- 398.98	
	Budynek C	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68]*2 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	281.73 117.25 ----- 398.98	
				RAZEM	1337.68

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
5	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.1.2	Budynek A	2.48*[10.75*2+18.75+7.70+6.25]*2 2.48*[3.95*2+5.48*2+8.33*2+2.39*2+0.24*2+3.33*3+2.50*2+2.70*2] 2.48*[3.95*2+2.63*2+1.83*2+3.80*3+0.58*2+2.00*2] 2.48*[2.28+6.20*2] A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	268.83 151.70 82.78 36.41	
	Budynek B	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68]*2 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	539.72 281.73 117.25	
	Budynek C	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68]*2 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] C (suma częściowa)	m ² m ² m ²	398.98 281.73 117.25	
			m ²	398.98	
				RAZEM	1337.68
6	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.1.2	Budynek A	2.48*[10.75*2+18.75+7.70+6.25] 2.48*[3.95*2+5.48*2+8.33*2+2.39*2+0.24*2+3.33*3+2.50*2+2.70*2] 2.48*[3.95*2+2.63*2+1.83*2+3.80*3+0.58*2+2.00*2] 2.48*[2.28+6.20*2] A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	134.42 151.70 82.78 36.41	
	Budynek B	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	405.31 140.86 117.25	
	Budynek C	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] 2.48*[5.59*2+4.08*2+1.63*2+2.68*2+5.58*2+4.08*2] C (suma częściowa)	m ² m ² m ²	258.11 140.86 117.25	
			m ²	258.11	
				RAZEM	921.53
7	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian fundamentowych zewnętrznych i wewnątrz płytami styrofoam przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.1.1.2	Budynek A	2.48*[10.75*2+18.75+7.70+6.25] 2.48*[3.95+2.39+3.33] 2.48*3.75 1.00*[8.33*4+3.95*3+2.39*3+2.83*5] 1.00*[0.58*2+2.00*2] A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	134.42 23.98 9.30 66.49 5.16	
	Budynek B	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] 1.00*[4.07*4+5.85*2+5.85*2] B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	239.35 140.86 39.68	
	Budynek C	2.48*[10.75*2+15.05*2+1.26*2+2.68] 1.00*[4.07*4+5.85*2+5.85*2] C (suma częściowa)	m ² m ² m ²	180.54 140.86 39.68	
			m ²	180.54	
				RAZEM	600.43
8	KNR-W 2-01 0227-02	Zasypanie części niepodpiwniczonych budynku z dostarczeniem i zagęszczaniem gruntu o wys. do 3.0 m - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=1.00	m ³		
d.1.1.2	s.sz. 2.5.2. 9907-05				
	Budynek A	2.70*[5.48*3.95+8.33*5.96+0.58*2.10+1.83*3.20+2.28*3.00]	m ³	230.06	
	Budynek B	2.70*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	131.75	
	Budynek B	2.70*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	131.75	
				RAZEM	493.56
1.1.	45211100-03	PODKŁADY I PODBETONY CZĘŚCI NIEPODPIWNICZONEJ			
9	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym z piasku gr. 10 cm. Stopień zagęszczenia I = 0,98	m ³		
d.1.1.3	Budynek A	0.10*[5.48*3.95+8.33*5.96+0.58*2.10+1.83*3.20+2.28*3.00]	m ³	8.52	
	Budynek B	0.10*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	4.88	
	Budynek B	0.10*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	4.88	
				RAZEM	18.28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR-W 2- d.1. 02 1101-03 1.3	Podkłady betonowe z betonu C8/10 gr. 10 cm w części niepodpiwniczonej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym gr. 5 cm.	m ³		
	Budynek A	0.05*[5.48*3.95+8.33*5.96+0.58*2.10+1.83*3.20+2.28*3.00]	m ³	4.26	
	Budynek B	0.05*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	2.44	
	Budynek B	0.05*[5.58*4.07*2+1.26*2.68]	m ³	2.44	
				RAZEM	9.14
1.1.	45211100-0	STROPY PRZYZIEMIA I SCHODY			
4					
11	KNNR 2 d.1. 0112-01 1.4 analogia	Stropy żelbetowe z płyt żelbetowych jako deskowanie zanikające grubości 6-7 cm, dł. 3,0-6,0 m z nadbetonem gr. do 24 cm z betonu C16/20 wraz z wykonaniem ukrytych żeber i podciągów, płyty nadbetonu jako komplet.	m ²		
	Budynek A	10.75*10.10	m ²	108.58	
	Budynek B	-3.40*1.00	m ²	-3.40	
	Budynek B	15.05*6.40	m ²	96.32	
	Budynek C	15.05*6.40	m ²	96.32	
				RAZEM	297.82
12	KNR-W 2- d.1. 02 0259-02 1.4	Przygotowanie i montaż dodatkowego zbrojenia stropy FILIGRAN - pręty żebrwane	t		
		297.82*21.00/1000	t	6.25	
				RAZEM	6.25
13	KNR-W 2- d.1. 02 0220-04 1.4	Balkony w stropie nad przyziemem o średniej grubości płyty do 7 cm	m ²		
	Budynek A	1.63*3.90+1.63*4.30	m ²	13.37	
	Budynek B	1.63*3.50*2	m ²	11.41	
	Budynek C	1.63*3.50*2	m ²	11.41	
				RAZEM	36.19
14	KNR-W 2- d.1. 02 0259-02 1.4	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów balkonów.	t		
		36.19*0.02	t	0.72	
				RAZEM	0.72
15	KNR-W 2- d.1. 02 0219-02 1.4	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu C16/20	m ² rzutu		
	Budynek A	2.60*1.06	m ²	2.76	
	Budynek B	1.06*2.60	m ² rzutu	2.76	
	Budynek C	1.06*2.60	m ² rzutu	2.76	
				RAZEM	8.28
16	KNR-W 2- d.1. 02 0259-02 1.4	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów schodów.	t		
		8.28*0.02	t	0.17	
				RAZEM	0.17
1.1.	5	ROBOTY DODATKOWE			
17	KNR-W 2- d.1. 02 0604-05 1.5	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
		370.00	m ²	370.00	
				RAZEM	370.00
18	KNR-W 2- d.1. 02 0604-06 1.5	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - druga	m ²		
		370.00	m ²	370.00	
				RAZEM	370.00
19	KNR-W 2- d.1. 02 1103-01 1.5	Podkłady z ubitych materiałów sypkich /piasek/ wykonywane ręcznie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym z piasku gr. 15 cm. Stopień zagęszczenia I = 0,98	m ³		
		54.65	m ³	54.65	
				RAZEM	54.65
20	KNR-W 2- d.1. 02 1101-03 1.5	Podkłady betonowe z betonu C12/15 gr. 10 cm w części niepodpiwniczonej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym gr. 5 cm.	m ³		
		36.43	m ³	36.43	
				RAZEM	36.43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21 d.1. 1.5	KNR 2-01 0412-01	Ręczne wyrównanie i obrobienie na czysto powierzchni dna dołów fundamentowych pod budowle hydrotechniczne kat.gr.V-VI	m ²		
		187.00	m ²	187.00	
				RAZEM	187.00